UỶ BAN NHÂN DÂN **HUYỆN GIA BÌNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1414/QĐ-UBND	*Gia Bình, ngày 19 tháng 7 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt Dự toán chi phí lập hồ sơ thu hồi đất, bồi thường, GPMB để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp tuyến đường liên huyện từ TL281 - đê hữu Đuống, đoạn qua địa phận xã Thái Bảo, hạng mục: Tuyến nhánh (đợt 3)

Người ký: Ủy ban Nhân dân huyện Gia Bình
Email: giabinh@bacninh.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Bắc Ninh
Thời gian ký: 19.07.2017 16:54:30 +07:00

UỶ BAN NHÂN DÂN HUYỆN GIA BÌNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định của Chính phủ tại các số: 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số: 47/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số: 37/2014/TT-BTNMT, ngày 30/06/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ;

Căn cứ Thông tư số: 74/2015/TT-BTC, ngày 15/5/2015 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc lập dự toán, sử dụng và thanh quyết toán kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định của UBND tỉnh Bắc Ninh tại các số: 528/2014/QĐ-UBND, ngày 22/12/2014 về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và thực hiện trình tự thu hồi đất, giao đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh số: 322/2014/QĐ-UBND ngày 16/7/2014 về việc ban hành đơn giá đo đạc địa chính, đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, lập hồ sơ địa chính cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh; số: 552/2014/QĐ-UBND ngày 29/12/2014 về việc ban hành bảng đơn giá các loại đất trên địa bàn tỉnh 05 năm (2015- 2019); số: 14/2016/QĐ-UBND, ngày

05/4/2016 về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2016 trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh; số: 36/2015/QĐ-UBND, ngày 17/11/2015 về việc ban hành quy định thu, quản lý và sử dụng các loại phí, lệ phí tài nguyên và môi trường thực hiện trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh; số: 1016/QĐ-UBND ngày 29/9/2014 về việc Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp tuyến đường liên huyện từ TL281 - Đê Hữu Đuống, đoạn qua địa phận huyện Gia Bình và 2 tuyến nhánh;

Căn cứ Quyết định của UBND huyện Gia Bình tại các số: 127/QĐ-UBND, ngày 26/02/2015 về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường liên huyện từ TL281- Đê Hữu Đuống, đoạn qua địa phận huyện Gia Bình và 2 tuyến nhánh, Gói thầu 2: Tuyến chính; số: 108/QĐ-UBND, ngày 27/6 /2017 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp tuyến đường liên huyện từ TL281- đê hữu Đuống, đoạn qua địa phận xã Thái Bảo, hạng mục: Tuyến nhánh (đợt 3);

Xét đề nghị của Ban quản lý các dự án Xây dựng huyện Gia Bình tại báo cáo số:71 /BC-DA, ngày 16/ 6/2017; Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB huyện Gia Bình tại phương án số: 10/PA - HĐBT, ngày 19 / 6 /2017; Phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số: 308/TTr-TNMT, ngày 20 / 6 /2017 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi thu hồi đất để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp tuyến đường liên huyện từ TL281- đê hữu Đuống, đoạn qua địa phận xã Thái Bảo, hạng mục: Tuyến nhánh (đợt 3).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Dự toán chi phí lập hồ sơ thu hồi đất, bồi thường, GPMB để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng cải tạo, nâng cấp tuyến đường liên huyện từ TL281- đê hữu Đuống, đoạn qua địa phận xã Thái Bảo, hạng mục: Tuyến nhánh (đợt 3); cụ thể như sau:

1. Tổng chi phí lậphồ sơ thu hồi đất, bồi thường, GPMB: 3.668.600 đ

(Ba triệu sáu trăm sau mươi tám nghìn sáu trăm đồng chẵn)

Trong đó:

- Phí thẩm định hồ sơ giao đất: 30.330 đ

$$101{,}1\ m^2 \times 300\ đ/m^2 = 30.330\ đ$$

- Phí đo đạc bản đồ giao đất: 50.550 đ

$$101{,}1\ m^2 \times 500\ đ/m^2 = 50.550\ đ$$

- Chi phí phục vụ cho công tác thu hồi đất, bồi thường GPMB: 3.587.720đ

$$179.386.000\ đ \times 2\% = 3.587.720đ$$

(Có dự toán chi tiết kèm theo)

2. Kinh phí tri trả:

Ban QL các DAXD huyện Gia Bình có trách nhiệm bố trí kinh phí chi trả theo quy định của pháp luật khi được cấp thẩm quyền phê duyệt.

3. Kế hoạch chi trả:

Sau khi nhận được Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ. Của UBND huyện Gia Bình; Ban QL các DAXD huyện Gia Bình có trách nhiệm bố trí kinh phí đồng thời phối hợp cùng Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án xây dựng: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường liên huyện từ TL281- đê Hữu Đuống huyện Gia Bình và UBND xã Thái Bảo; tổ chức chi trả bồi thường, hỗ trợ cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân; thời gian dự kiến xong trong quý III/2017.

Điều 2. Giao:

Ban QL các DAXD huyện Gia Bình phối hợp cùng Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án xây dựng: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường liên huyện từ TL281- đê Hữu Đuống, đoạn qua địa phận huyện Gia Bình: Phổ biến và niêm yết công khai Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ của UBND huyện tại trụ sở UBND xã Thái Bảo và nhà sinh hoạt cộng đồng dân cư thôn Vạn Ty xã Thái Bảo; gửi Quyết định bồi thường, hỗ trợ đến các hộ có đất thu hồi; Tổ chức thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng HĐND và UBND huyện; Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án xây dựng: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường liên huyện từ TL281- đê Hữu Đuống, đoạn qua địa phận huyện Gia Bình; Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài chính - Kế hoạch, Kho bạc Nhà nước huyện Gia Bình, Chủ tịch UBND xã Thái Bảo; Các tổ chức, cá nhân liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- UBND tỉnh Bắc Ninh;
- Sở TN & Môi trường tỉnh Bắc Ninh; (B/c)
- TTHU; TTHĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu VT./.

TM. UBND HUYỆN GIA BÌNH
CHỦ TỊCH

Lê Tuấn Hồng

DỰ TOÁN

CHI TỔ CHỨC THỰC HIỆN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ, TÁI ĐỊNH CƯ

Công trình: Cải tạo, nâng cấp tuyến đường liên huyện từ TL281-Đê Hữu Đuống, đoạn qua địa phận xã Thái Bảo, hạng mục: Tuyến nhánh (đợt 3)

(Kèm theo quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2017 của UBND huyện Gia Bình)

STT	Nội dung chi	Số tiền	Ghi chú
1	Phí đo đạc bản đồ	50.550	
2	Phí thẩm định hồ sơ giao đất	30.330	
3	Chi kiểm kê, đánh giá đất đai, tài sản thực tế bị thiệt hại		
3.1	Phát tờ khai, hướng dẫn người bị thiệt hại kê khai		
	2 người x 2 ngày x 200.000đ	800.000	
3.2	Kiểm tra đối chiếu giữa tờ khai với kết quả kiểm kê, xác định mức độ thiệt hại với từng đối tượng bị thu hồi đất		
	02người x 02ngày x 200.000đ	800.000	
4	Chi lập phương án bồi thường		
	2người x 01ngày x 200.000đ	400.000	
5	Chi công khai phương án bồi thường		
	2người x 1ngày x 200.000đ	400.000	
6	Chi in ấn, phô tô tài liệu	387.720	
7	Chi văn phòng phẩm	400.000	
8	Chi tổ chức thực hiện chi trả bồi thường		
	2người x 1ngày x 200.000đ	400.000	
	Tổng cộng	**3.668.600**	

(Ba triệu sáu trăm sáu mươi tám nghìn sáu trăm đồng)